RESUMEN CARGO JUNTA PEP 2025

ÍNDICE DE RESÚMENES (link a cada uno)

PRESIDENCIA	Concha Uría	Asturias
SECRETARÍA	José María Dobrito	Madrid
TESORERÍA	Celia Zorazno	La Rioja
COMUNICACIÓN	Luis Fernández	Castilla y León
ESTRATEGIA	Martín Amado	Galicia
INTERNACIONAL	Nuria Widmann	Cataluña
COORDINACIÓN	Elena Fortes	Com. Valenciana
EVENTOS	Mario Garay	Andalucía
COMITÉ TÉCNICO	Victoria Merchán	Cataluña

NOMBRE: **CONCHA URÍA GONZÁLEZ**

CARGO PEP 2025: **PRESIDENCIA**

RESUMEN de actividades 2025:

Como cada año cuando se acerca la Asamblea anual de socios, toca echar la vista atrás y recopilar toda l actividad que hemos desarrollado los integrantes de la junta durante el periodo que ahora concluye.

Hemos hecho todo lo que hemos podido y con la mejor de las intenciones. Sin duda podíamos haber hecho mucho más, siempre debemos aspirar a ello.

Este año ha sido un año de novedades y cambios; por primera vez España acogió el IPHA CAMP, evento organizado por el Institut y que congregó en Avilés, los días previos a la celebración de nuestra 17 CEPH a certificadores, formadores y asociaciones de todo el mundo. IPHA nombró a Avilés capital internacional Passivhaus 2025.

Desde la vocalía de comunicación y de la mano de nuestro director técnico, Daniel Sánchez hemos modificado la forma de comunicarnos con todos vosotros. Consiguieron arrancarnos alguna que otra sonrisa con sus historias y lograron captar nuestra intención y mantener nuestro interés por todo lo que ocurre en PEP. Con la implantación de DISCORD la comunicación entre junta, delegaciones y socios es mucho más rápida y dinámica, permitiendo la continua interrelación que siempre demandaban nuestros socios.

Terminada la Conferencia, centramos todos nuestros esfuerzos en reorganizar PEP para tratar de llevar a cabo las conclusiones de la encuesta que os planteamos y que contó con alta participación por parte de los socios: centrarnos en los socios y en promover y divulgar material técnico de calidad.

Resumen de las acciones que desde el punto de vista de la presidencia he llevado a cabo este año:

- Preparación previa y asistencia a las reuniones virtuales o presenciales de la Junta de PEP y a la Asamblea General de Socios.
- Preparación y asistencia a las reuniones semanales virtuales de estrategia reorganización de vocalías y organización interna.
- Organización y asistencia a las reuniones y encuentros con nuestros patrocinadores y entidades amigas para mantener los patrocinios y firmar nuevos acuerdos de colaboración.
- Organización y asistencia a las reuniones con los formadores PEP para firmar un nuevo convenio de colaboración.
- Organización y asistencia a las reuniones con el Institut para la organización de IPHA CAMP.
- Asistencia a Rebuild 2026 en representación de PEP.

- Asistencia a reuniones con distintos representantes institucionales nacionales, autonómicos y de las administraciones locales.
- Organización de la 17 CEPH. Como directora de conferencia, asistencia a reuniones con los responsables de Centro Niemeyer, autoridades locales, autonómicas y nacionales, patrocinadores, expositores, empresas de comunicación, proveedores y demás agentes implicados para la celebración de la conferencia en Avilés

NOMBRE: **JOSÉ MARÍA DOBRITO CASTAÑO**

CARGO PEP 2025: **SECRETARÍA Y VICEPRESIDENCIA**

RESUMEN de actividades 2025:

Muestro un listado no exhaustivo de las actividades realizadas desde la anterior

- Asamblea General

Preparación previa y asistencia virtual y/o presencial a las reuniones de la Junta de PEP y la Asamblea General:

- 250508 Reunión de Junta
- 250605 Reunión de Junta
- 250710 Reunión Junta Logroño
- 250918 Reunión Junta Online
- 251016 Reunión Junta online
- 251105 Junta presencial 17CEPH
- 251127 Junta online
- 251020 Madrid Descarboniza
- 260115 Reunión Junta presencial
- 260312 Reunión Junta Online

Organización y asistencia virtual y/o presencial a otras reuniones:

- 250423 Rebuild moderación mesa VIVIENDA SOCIAL Y ESTANDARES
- 251128 Reunión online patrocinadores
- 250718 Valencia, visita inauguración vivienda Ra( )el arquitectura, Rafelbunjol
- 251030 Comisión de vivienda Junta Andalucía
- 251111 Observatorio vivienda Ayto Madrid

Asistencia a reuniones semanales de Estrategia

Labores propias de Secretaría:

- Elaboración de Actas y firma de las mismas

NOMBRE: **Celia Zorzano**

CARGO PEP 2025: **TESORERÍA**

RESUMEN de actividades:

Durante este año, desde la vocalía de Tesorería se ha llevado un seguimiento continuo de los ingresos y pagos de PEP, coordinando su comprobación con administración y asesoría para asegurar su correcta facturación y registro. Esto ha incluido el control de cuotas de socios, patrocinios, ventas de PHPP y libros, así como los movimientos vinculados a la 17 CEPH, junto con la revisión del flujo de caja, la clasificación de gastos y la tramitación de pagos de nóminas, alquiler, asesoría, comunicación y otros gastos derivados de jornadas y reuniones.

Además, se ha trabajado en el cierre de cuentas de 2025 y en la elaboración del presupuesto estimado para 2026, reforzando una gestión económica ordenada, responsable y transparente, en línea con el enfoque planteado para esta vocalía. También se ha consolidado la gestión contable desde la administración de PEP, en coordinación con la asesoría para declaraciones y trámites, y se han realizado gestiones para habilitar el pago por remesas de las nóminas de la plantilla.

Junto a estas funciones, la participación en Junta ha sido activa, con asistencia a las reuniones mensuales y a las sesiones semanales de estrategia, colaboración en la Guía de Buenas Prácticas de Aislamiento y una implicación directa en la organización de la 18 CEPH en Logroño. En este marco, se ha asumido la dirección de la Conferencia y se han coordinado tareas como la búsqueda de espacios, el trabajo con entidades colaboradoras para talleres didácticos y otras acciones ligadas a la preparación del evento junto con la plantilla, la Junta y la delegación de La Rioja.

NOMBRE: **LUIS FERNÁNDEZ GUTIÉRREZ**

CARGO PEP 2025: **COMUNICACIÓN Y MARKETING**

RESUMEN de actividades:

Hace justo un año, fui elegido para llevar las riendas de esta vocalía.

La primera tarea que me encontré, casi al vuelo, fue la remodelación de la web.

Remodelación que ya estaba en marcha, y que había quedado en paréntesis por distintas circunstancias.

Se hicieron muchos planteamientos nuevos, orientados sobre todo a mejorar los servicios que se prestan a socios existentes, a la captación de nuevos y la obtención de recursos, y en ese camino surgieron numerosas dificultades debido a planteamientos previos que fueron desechándose en algunos casos y reamoldándose en otros.

En la parte que no se ve, se ha intentado trabajar para poder tener herramientas que faciliten la gestión y nos permitan disponer de más recursos humanos enfocados a tareas más productivas.

Entre medias se han abordado otra serie de cambios, que tienen que ver con la comunicación directa con socios y no socios a través de email marketing, y a la forma en que se da soporte y comunicación por un canal más vivo y directo como es discord.

También tenemos en marcha una migración de distintos servicios (Dropbox, GoTo, email…) que actualmente se prestaba a través de distintos proveedores, para unificarlo todo a través de Google workspace, lo que permitirá también mejorar en estos aspectos optimizando procesos y sin que suponga un coste añadido.

Todo esto sin descuidar las labores propias de junta (asambleas, organización de conferencia, reuniones de seguimientos con agencias de medios, etc…).

NOMBRE: **MARTÍN AMADO POUSA**

CARGO PEP 2025: **ESTRATEGIA**

RESUMEN de actividades:

Martín Amado Pousa concluye este año su cuarta etapa como miembro de la Junta de Gobierno, tras haber dedicado tres años a la Vocalía de Comité Técnico y este último ejercicio a la Vocalía de Estrategia. A pesar de contar con la posibilidad de permanecer dos años más en el cargo, Martín ha decidido dar un paso al lado por motivos personales y de disponibilidad, dejando la puerta abierta a retomar su compromiso con la asociación en el futuro. Su paso por la junta deja un balance positivo, marcado por iniciativas de calado que han fortalecido la estructura interna de la organización.

En el ámbito estratégico, Martín impulsó una profunda revisión de la organización interna. A partir de su documento de propuesta inicial, se desarrollaron 11 reuniones específicas que han culminado en la reorganización de las vocalías, la definición de nuevos objetivos y la redistribución de tareas, tanto para la junta como para la plantilla. Asimismo, bajo su petición se ha iniciado un proceso de revisión y valoración del estado de los patrocinios y la relación con las empresas asociadas, sentando las bases para una gestión más eficiente de estas alianzas.

Su solvencia técnica ha sido clave en la continuidad de proyectos editoriales de la asociación. Destaca especialmente su intervención en la Guía de Buenas Prácticas #4: Campanas de Extracción. Ante el riesgo de que el proyecto original no llegara a término por su excesiva complejidad, la revisión técnica de Martín permitió replantear la temática y aprobar un nuevo enfoque en tiempo récord. Gracias a esta gestión, la guía pudo ser publicada y presentada con éxito en la 17CEPH de Avilés.

Además de estas funciones, Martín ha mantenido un papel activo en las tareas transversales de la asociación:

- Soporte Técnico: Ha brindado apoyo constante a Vocalía de Comité Técnico y ha atendido consultas complejas de socios y de la propia junta, aportando su conocimiento preciso en la materia.
- Participación Institucional: Ha mantenido su compromiso con la gobernanza de la asociación mediante la asistencia regular a las reuniones de la Junta de Gobierno y la Asamblea General (tanto presenciales como virtuales).

- Actividad Técnica: Ha continuado participando en la resolución de consultas para socios, el desarrollo de respuestas en el foro técnico, la colaboración en el comité de selección de ponencias de la conferencia anual y la representación de la asociación en foros estratégicos como el círculo de certificadores.

<u>Nota de agradecimiento:</u> Este resumen ha sido redactado con afecto y gratitud por la plantilla y el resto de los miembros de la Junta de Gobierno. Queremos dejar constancia de nuestro agradecimiento a Martín por su dedicación, su rigor técnico y su visión estratégica durante estos cuatro años. Ha sido un placer compartir este camino contigo y te esperamos pronto para terminar esos dos años que quedan pendientes.

NOMBRE: **NURIA WIDMANN**

CARGO PEP 2025: **INTERNACIONAL**

RESUMEN de actividades:

Durante el presente ejercicio, mi actividad se ha centrado en el fortalecimiento de las relaciones institucionales de la asociación y su posicionamiento en foros técnicos de referencia.

He participado en representación de PEP como jurado en el Icebox Challenge y en Rebuild 2025, moderando mesas sobre eficiencia energética y huella de carbono.

Asimismo, he colaborado activamente en la organización de la 17CEPH en Avilés, participando en los talleres previos para afiliados de la iPHA y moderando el coloquio especializado en herramientas de cálculo para técnicos.

En el plano internacional, he liderado la labor de networking y prestigio institucional, estableciendo lazos con organizaciones como la PH Association Ireland y Passivhaus Philippines. He tratado de poner especial foco en el ámbito hispanohablante, reforzando la cooperación con ILAPH, iniciando contactos estratégicos con The Passive House Network en EE. UU. y Canadá, y promoviendo la formación técnica en Guatemala mediante un webinar introductorio para el Sincyt.

Finalmente, he participado en las reuniones de Junta de Gobierno y en las sesiones de desarrollo estratégico celebradas a lo largo del año.

NOMBRE: **ELENA FORTES**

CARGO PEP 2025: **COORDINACIÓN DE DELEGACIONES**

RESUMEN DE ACTIVIDADES 2025:

- Asistencia a reuniones de Junta de PEP
- Coordinación y organización de 8 reuniones de delegados
- Asistencia a IPHA Camp en noviembre del 2026
- Coordinación y asistencia para la organización de la Conferencia Passivhaus de Aviles
- Asistencia a delegados para la organización de eventos en sus comunidades autónomas
- Asistencia a reunión semanal de estrategia
- Ayuda a la redacción de la guía de envolvente opaca y aislamiento térmico

NOMBRE: **MARIO GARAY VENANCIO**

CARGO PEP 202: **EVENTOS**

RESUMEN de actividades:

Durante el periodo correspondiente, mi participación dentro de la vocalía de eventos se ha centrado en una implicación activa tanto en la organización como en la dinamización de actividades vinculadas a la asociación.

Participación en eventos relevantes

- Participación en la Conferencia de Edificación Passivhaus de Avilés, desempeñando funciones de moderador en workshops, facilitando el desarrollo técnico de las sesiones y la interacción entre profesionales.
- Intervención como ponente en distintas jornadas y actividades formativas, entre las que destacan:
- Presentación de guías técnicas (octubre 2025).
- Jornadas Tureforma Málaga (mayo 2025).
- Jornadas Tureforma Cádiz (abril 2025).
- Curso de control de infiltraciones de aire COA-Madrid (abril 2025).

Trabajo interno y colaboración

- Participación en todas las reuniones de Junta General.
- Desarrollo de tareas propias de la vocalía con carácter proactivo, contribuyendo a la organización y mejora de las actividades.
- Colaboración transversal con:
- Otros miembros de la Junta.
- Apoyo a la Delegación de Andalucía.
- Apoyo en iniciativas técnicas y de difusión alineadas con los objetivos de la asociación.

Valoración general

- El trabajo desarrollado ha estado orientado a reforzar la calidad técnica de los eventos, fomentar la participación y consolidar la presencia de PEP en el ámbito profesional de la edificación eficiente.
- He buscado en todo momento aportar valor desde la experiencia técnica y la cercanía con el sector, facilitando espacios de intercambio entre profesionales y promoviendo la divulgación rigurosa del estándar Passivhaus.

NOMBRE: **VICTORIA MERCHÁN VAL**

CARGO PEP 2025: **COMITÉ TÉCNICO**

RESUMEN de actividades:

En mi candidatura como comité técnico lanzaba la propuesta de aportar mi experiencia en bioconstrucción e intentar generar sinergias con empresas y asociaciones que trabajen en esta línea. Es por eso que hemos participado en actividades de divulgación del IEB (instituto español de bioconstrucción) y organizado un foro técnico de calidad del aire interior.

Por otro lado, a finales de año ha habido el lanzamiento de tanto el borrador del nuevo código técnico como una consulta pública para la modificación del procedimiento del certificado energético así que los últimos meses he estado coordinado junto a la plantilla Pep las alegaciones y propuestas. En estas alegaciones queríamos recoger las inquietudes de los socios/as así que se propuso hacerlas de manera participativa con reuniones y grupos de trabajo para su redacción.

Recientemente he empezado a coordinar la guía de aislamiento que se publicará de cara a la conferencia de Logroño.

Listado de tareas realizadas:

Colaborar con equipo Pep en:

- 30/04/2025 Responder a la consulta pública previa a la elaboración del plan nacional de renovación de los edificios
- 08-09/2025 Colaborar redacción guía de campanas
- 09/09/2025 Responder consulta pública previa, abierta recientemente por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, que puede ser de vuestro interés al tratar una transposición de aspectos recogidos en la Directiva (UE) 2024/1275 relativa a la eficiencia energética de los edificios.
- 20/11/2025-actualidad. Propuesta cubo de hielo concéntrico / colegio arquitectos– Conferencia Logroño
- 09/12/2025 Alegaciones al nuevo código técnico
- 05/02/2026 Alegaciones al procedimiento del CEE

Foros técnicos:

- Foro técnico calidad del aire 11/02

Conferencia:

- Organización y gestión en sede (Montaje y desmontaje, entrega de bolsas a los asistentes, venta guias…)
- Moderación mesa y presentación anexo de campanas

Bioconstrucción:

- Contactar con empresas para proponerles varios puntos de colaboración:
- Participación con un stand en la conferencia de Avilés (6-8 noviembre), Foros técnicos, Visitas técnicas a viviendas passivhaus con vuestro sistema y participación como ponentes y/o asistentes en las conferencias
- Contacto con la red de construcción con paja para colaboraciones
- Contacto máster IEB para presentación de estudio de radón

- Contacto con Gremi bioconstrucció para presentación de alegaciones CTE y futuras colaboraciones.

Reuniones:

- Asistencia juntas mensuales y extraordinarias (online y presencial)
- Reuniones estrategia Pep desde 4/12/2025
- Reuniones del círculo certificadores (x3)
- Reuniones del comité técnico de la conferencia de Logroño (x1)
- Reuniones de coordinación de la guía de aislamiento.
- Reuniones proyecto cubo de hielo